

**ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ**

**1. Ο Κ Ο Δ Ο Μ Ι Κ Α**

**ΟΜΑΔΑ Α : ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ, ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ**

**1 Αποξήλωση πλαστικών δαπέδων και λοιπών λεπτών επιστρώσεων (NET ΟΙΚ-Α 22.60)**

Εμβαδόν όλης της τaráσσας	=	1996,46	τ.μ.
Αφαιρείται εμβαδόν φωταγωγών	=	-467,51	τ.μ.
Περίμετρος τοίχων φωταγωγών	37,40+44,18+30,32+ 44,22+30,29+30,29+ 44,01+37,11	=	297,82 μ.μ.
Προστίθεται περίμετρος τοίχων φωταγωγών		297,82*0,50	= 148,91 τ.μ.
Περίμετρος τaráσσας		= 256,42	μ.μ.
Προστίθεται περίμετρος τοίχων τaráσσας		256,42*0,50	= 128,21 τ.μ.
Ανεστραμμένα δοκάρια αρμών	14,14+3,32+10,87+6,93+1 4,11	=	49,37 μ.μ.
Προστίθενται ανεστραμμένα δοκάρια αρμών		49,37*0,25	= 12,34 τ.μ.
Βάσεις κλωβών σκυροδέματος	24,07+27,11+10,14	=	61,32 μ.μ.
Προστίθενται βάσεις κλωβών σκυροδέματος		61,32*0,15	= 9,20 τ.μ.
Κυκλικά τοιχία τaráσσας	18,68+20,29	=	38,97 μ.μ.
Προστίθενται κυκλικά τοιχία τaráσσας		38,97*0,50	= 19,49 τ.μ.
		Σύνολο :	1847,10 τ.μ.
		Προς στρογγυλοποίηση :	52,90 τ.μ.
		<b>Σύνολο :</b>	<b><u>1900,00</u> τ.μ.</b>

**2 Καθαίρεση επιχρισμάτων (NET ΟΙΚ-Α 22.23)**

Στις θέσεις αποξήλωσης των πλακιδίων (βλ. σχέδια)

	Β. όψη (σχ. 1)	=	87,77 τ.μ.
	Δ. όψη (σχ. 2)	=	153,54 τ.μ.
	Ν. όψη (σχ. 3)	=	83,24 τ.μ.
	ΝΑ. όψεις (σχ. 4)	=	44,83 τ.μ.
	Α. όψη (σχ. 5)	=	42,00 τ.μ.
		=	250,00 τ.μ.
		Σύνολο :	661,38 τ.μ.
		Προς στρογγυλοποίηση :	58,62 τ.μ.
		<b>Σύνολο :</b>	<b><u>720,00 τ.μ.</u></b>

<u>Εσωτερικά, λόγω υγρασίας (σε διάφορες θέσεις)</u>
--

Εσωτερικά, λόγω υγρασίας (σε διάφορες θέσεις)

**3 Καθαίρεση επιστρώσεων τοίχων παντός τύπου. Χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών (NET ΟΙΚ-Α 22.21.1)**

Αποξήλωση εξωτερικών πλακιδίων (βλ. σχέδια)

B. όψη (σχ. 1)	=	87,77 τ.μ.
Δ. όψη (σχ. 2)	=	153,54 τ.μ.
N. όψη (σχ. 3)	=	83,24 τ.μ.
NA. όψεις (σχ. 4)	=	44,83 τ.μ.
A. όψη (σχ. 5)	=	42,00 τ.μ.

Κατωκάσια μαρμάρου

μικρών παραθύρων	43,00*0,50	=	21,50 μ.μ.
κανονικών και μεγάλων παραθύρων	95,00*1,50	=	142,50 μ.μ.
παραθύρων φωταγωγών	40,00*1,00	=	40,00 μ.μ.
κανονικών θυρών	15,00*2,00	=	30,00 μ.μ.
θύρας κεντρικής εισόδου	1,00*5,00	=	5,00 μ.μ.

Σύνολο : 239,00 μ.μ.

Αποξήλωση κατωκασίων μαρμάρου

239,00*0,35	=	83,65 τ.μ.
Σύνολο :		495,03 τ.μ.
Προς στρογγυλοποίηση :		104,97 τ.μ.
Σύνολο :		<b>600,00 τ.μ.</b>

**4 Αποξήλωση και επανατοποθέτηση κιγκλιδωμάτων. Για μεταλλικά κιγκλιδώματα (ΧΡΗΣΤΗ 00N.22.65.2)**

Κιγκλιδώματα παραθύρων (βλ. σχέδια)

B. όψη (σχ. 1)			
μικρών παραθύρων	0,34*6	=	2,04 τ.μ.
κανονικών παραθύρων	1,72*10	=	17,20 τ.μ.
μεγάλων παραθύρων	6,05*2	=	12,10 τ.μ.
Δ. όψη (σχ. 2)			
μικρών παραθύρων	0,34*4	=	1,36 τ.μ.
κανονικών παραθύρων	1,72*12	=	20,64 τ.μ.
μεγάλων παραθύρων	6,05*2	=	12,10 τ.μ.
N. όψη (σχ. 3)			
μεγάλων παραθύρων	6,05*12	=	72,60 τ.μ.
NA. όψεις (σχ. 4)			
μικρών παραθύρων	0,34*8	=	2,72 τ.μ.
μεγάλων παραθύρων	6,05*8	=	48,40 τ.μ.
A. όψη (σχ. 5)			
μεγάλων παραθύρων	6,05*6	=	36,30 τ.μ.

Σύνολο : 225,46 τ.μ.

Βάρος κιγκλιδωμάτων

225,46*5,00	=	1127,30 χλγ.
Προς στρογγυλοποίηση :		72,70 χλγ.
Σύνολο :		<b>1200,00 χλγ.</b>

**5 Εφαρμογή υδροβολής υψηλής πίεσεως επί επιφανειών σκυροδέματος (NET ΥΔΡ-Α 10.17)**

Όπως άρθρο 1ο

**1900,00 τ.μ.**

**6 Αποξήλωση και απομάκρυνση παλαιών κουφωμάτων κάθε μορφής και υλικού. Εργασία βοηθού (ειδικευμένου εργάτη) και τεχνίτη (ΟΙΚ, ΥΔΡ, ΗΛΜ 002 003)**

<u>Όπως άρθρο 14ο</u>	480,00 τ.μ.
<u>Όπως άρθρο 15ο</u>	67,00 τ.μ.
<u>Όπως άρθρο 16ο</u>	370,00 τ.μ.
Σύνολο :	<b>917,00 τ.μ.</b>

**ΟΜΑΔΑ Β : ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ, ΧΑΛΙΚΟΔΕΜΑΤΑ, ΓΑΡΜΠΙΛΟΔΕΜΑΤΑ, ΛΙΘΟΔΕΜΑΤΑ, ΚΟΝΙΟΔΕΜΑΤΑ****1 Κατασκευή στρώσεων ρύσεων περλιτοδέματος των 200 kg σσιμέντου ανά m<sup>3</sup> (NET ΟΙΚ-Α 35.4)**

Εμβαδόν όλης της ταράσας	=	1996,46	τ.μ.
Αφαιρείται εμβαδόν φωταγωγών	=	-467,51	τ.μ.
Ανεστραμμένα δοκάρια αρμών (14,14+3,32+10,87+6,93+ 14,11)*0,50	=	24,69	τ.μ.
Σύνολο :		1553,64	τ.μ.
Όγκος περλιτοδέματος για πάχος κατά μ.ό. 0,08 μ.	1553,64*0,08	=	124,29 κ.μ.
Προς στρογγυλοποίηση :		15,71	κ.μ.
Σύνολο :		<u>140,00</u>	κ.μ.

**ΟΜΑΔΑ Γ : ΤΟΙΧΟΔΟΜΕΣ, ΤΟΙΧΟΠΕΤΑΣΜΑΤΑ, ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ****1 Στεγανοποιητικές επαλείψεις και επιστρώσεις επιφανειών σκυροδέματος, και περλιτομπετού, στρώση πάχους 1χιλιοστού (ψεκαζόμενη πολυουρία). Στεγανοποιητική επίστρωση επιφανειών σκυροδέματος με υλικά πολυουρεθανικής βάσεως (ΧΡΗΣΤΗ 00N.10.10.3)**

Σε τρεις στρώσεις (βλ. άρθρο 1ο)	1847,10*3	=	5541,30	τ.μ.
	Προς στρογγυλοποίηση :		258,70	τ.μ.
	Σύνολο :		<u>5800,00</u>	τ.μ.

**2 Θερμική απομόνωση οροφών και δαπέδων με φύλλα διογκωμένης πολυστερίνης πάχους 50 mm (NET ΟΙΚ-Α 79.45)**

Πάχους 230 mm σε τμήμα ταράσας εμβαδού 49,02 τ.μ.	(230/50)*49,02	=	225,49	τ.μ.
Πάχους 150 mm σε τμήμα ταράσας εμβαδού 506,69 τ.μ.	(150/50)*506,69	=	1520,07	τ.μ.
	Σύνολο :		1745,56	τ.μ.
	Προς στρογγυλοποίηση :		54,44	τ.μ.
	Σύνολο :		<u>1800,00</u>	τ.μ.

**3 Θερμομόνωση στοιχείων σκυροδέματος με πλάκες από εξηλασμένη πολυστερίνη πάχους 20 mm (ΧΡΗΣΤΗ 00N.79.48.2)**

Λαμπάδες και πανωκάσια παραθύρων και θυρών σε πλάτος 0,25 μ. Από άρθρο 3ο	239,00*3*0,25	=	179,25	τ.μ.
	Προς στρογγυλοποίηση :		0,75	τ.μ.
	Σύνολο :		<u>180,00</u>	τ.μ.

**4 Θερμομόνωση στοιχείων σκυροδέματος με πλάκες από εξηλασμένη πολυστερίνη πάχους 70 mm (ΧΡΗΣΤΗ 00N.79.48.1)**

Εξωτερικοί τοίχοι (βλ. σχέδια)				
B. όψη (σχ. 1)	=	545,71	τ.μ.	
Δ. όψη (σχ. 2)	=	584,02	τ.μ.	
N. όψη (σχ. 3)	=	132,80	τ.μ.	
NA. όψεις (σχ. 4)	=	387,92	τ.μ.	
A. όψη (σχ. 5)	=	131,93	τ.μ.	
φωταγωγός 1 (σχ. 6)	=	99,64	τ.μ.	
φωταγωγός 2 (σχ. 7)	=	99,64	τ.μ.	1981,66 τ.μ.
Αυξάνεται κατά 10% λόγω πατούρας	1981,66*0,10	=	198,17	τ.μ.
Ταράτσα από άρθρο 1ο			1847,10	τ.μ.
	Σύνολο :		4026,93	τ.μ.
	Προς στρογγυλοποίηση :		773,07	τ.μ.
	Σύνολο :		<u>4800,00</u>	τ.μ.

## **5 Ικριώματα σιδηρά σωληνωτά (NET ΟΙΚ-Α 23.3)**

Εξωτερικά, σε όλη την περίμετρο του κτιρίου 256,42 μ. (βλ. σχέδια)

B. όψη (σχ. 1)	=	666,13 τ.μ.
Δ. όψη (σχ. 2)	=	680,46 τ.μ.
N. όψη (σχ. 3)	=	193,86 τ.μ.
NA. όψεις (σχ. 4)	=	486,68 τ.μ.
A. όψη (σχ. 5)	=	193,02 τ.μ.

Αφαιρούνται από πάνω 0,30 μ.

256,42*0,30	=	-76,93 τ.μ.
Σύνολο :		2143,22 τ.μ.
Προς στρογγυλοποίηση :		56,78 τ.μ.
Σύνολο :		<u>2200,00</u> τ.μ.

## **6 Πετάσματα ασφαλείας επί ικριωμάτων (NET ΟΙΚ-Α 23.5)**

Σε 3 σειρές δαπέδων ύψους 1,00 μ., σε όλη την περίμετρο

256,42*3*1,00	=	769,26 τ.μ.
Προς στρογγυλοποίηση :		130,74 τ.μ.
Σύνολο :		<u>900,00</u> τ.μ.

## **7 Ακρυλικό μικρομοριακό ή σιλικονούχο (silane-siloxane) υπόστρωμα χρωματισμών (αστάρι) επί μη μεταλλικών επιφανειών (NET ΟΙΚ-Α 77.28)**

Υπόστρωμα για το έγχρωμο κονίαμμα

από άρθρο 9ο	=	1981,66
--------------	---	---------

Σποραδικά στις όψεις, πριν την τοποθέτηση της μόνωσης (βλ. σχέδια)

B. όψη (σχ. 1)	=	545,71 τ.μ.
Δ. όψη (σχ. 2)	=	584,02 τ.μ.
NA. όψεις (σχ. 4)	=	387,92 τ.μ.

Σύνολο :		3499,31 τ.μ.
Προς στρογγυλοποίηση :		100,69 τ.μ.
Σύνολο :		<u>3600,00</u> τ.μ.

## **8 Επιχρίσματα έγχρωμα με έτοιμο κονίαμα (NET ΟΙΚ-Α 71.85)**

Εξωτερική θερμομόνωση

εξωτερικοί τοίχοι από άρθρο 9ο	=	1981,66 τ.μ.
--------------------------------	---	--------------

λαμπάδες και πανωκάσια παραθύρων και θυρών από άρθρο 8ο	=	179,25 τ.μ.
---	---	-------------

<u>Εσωτερικά, σε διάφορες θέσεις αποξήλωσης σοβάδων από άρθρο 2ο</u>	=	250,00 τ.μ.
--	---	-------------

Σύνολο :		2410,91 τ.μ.
Προς στρογγυλοποίηση :		489,09 τ.μ.
Σύνολο :		<u>2900,00</u> τ.μ.

## **9 Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως. Εσωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής στυρενιοακρυλικής- ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως (NET ΟΙΚ-Α 77.80.1)**

<u>Εσωτερικά, σε διάφορες θέσεις αποξήλωσης σοβάδων από άρθρο 2ο</u>	=	250,00 τ.μ.
--	---	-------------

<u>Εσωτερικά, σε διάφορες άλλες θέσεις, όπου απαιτείται</u>	=	470,00 τ.μ.
---	---	-------------

Σύνολο :		<u>720,00</u> τ.μ.
----------	--	--------------------

## **ΟΜΑΔΑ Δ : ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ**

( βλ. ξεχωριστή προμέτρηση )

## ΟΜΑΔΑ Ε : ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ, ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ

### 1 Επιστρώσεις - Επενδύσεις. Επενδύσεις με κεραμικά ψηφιδωτά πλακίδια (NET ΟΙΚ-Α 73.32)

#### Εξωτερικοί τοίχοι

εξωτερικοί τοίχοι από άρθρο 9ο	=	1981,66 τ.μ.
λαμπάδες και πανωκάσια παραθύρων και θυρών από άρθρο 8ο	=	179,25 τ.μ.
Σύνολο :		2160,91 τ.μ.
Προς στρογγυλοποίηση :		739,09 τ.μ.
Σύνολο :		<u>2900,00</u> τ.μ.

## ΟΜΑΔΑ ΣΤ : ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ Ή ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ

### 1 Τυποποιημένα κουφώματα παραθύρων από αλουμίνιο, ανοιγόμενα-ανακλινόμενα. Κουφώματα από ανοδιωμένο αλουμίνιο βάρους 12 έως 24 kg/m<sup>2</sup> (ΧΡΗΣΤΗ 00N.65.1.4 )

#### Παράθυρα (βλ. σχέδια)

B. όψη (σχ. 1)	=	95,20 τ.μ.
Δ. όψη (σχ. 2)	=	102,12 τ.μ.
N. όψη (σχ. 3)	=	72,60 τ.μ.
NA. όψεις (σχ. 4)	=	106,56 τ.μ.
A. όψη (σχ. 5)	=	72,60 τ.μ.
Σύνολο :		449,08 τ.μ.
Προς στρογγυλοποίηση :		30,92 τ.μ.
Σύνολο :		<u>480,00</u> τ.μ.

### 2 Τυποποιημένα κουφώματα εξωθυρών από αλουμίνιο, ανοιγόμενα. Κουφώματα από ανοδιωμένο αλουμίνιο, βάρους 12 έως 24 kg/m<sup>2</sup> (ΧΡΗΣΤΗ 00N.65.1.5 )

#### Εξωστόθυρες - είσοδοι (βλ. σχέδια)

B. όψη (σχ. 1)	=	29,76 τ.μ.
Δ. όψη (σχ. 2)	=	12,79 τ.μ.
NA. όψεις (σχ. 4)	=	14,47 τ.μ.
φωταγωγός 1 (σχ. 6)	=	3,89 τ.μ.
φωταγωγός 2 (σχ. 7)	=	3,89 τ.μ.
Σύνολο :		64,80 τ.μ.
Προς στρογγυλοποίηση :		2,20 τ.μ.
Σύνολο :		<u>67,00</u> τ.μ.

### 3 Τυποποιημένα κουφώματα παραθύρων από αλουμίνιο, σταθερά μή ανοιγόμενα κατακόρυφα ή κεκλιμένα. Κουφώματα από ανοδιωμένο αλουμίνιο βάρους 12 έως 24 kg/m<sup>2</sup> (ΧΡΗΣΤΗ 00N.65.1.6 )

#### Κατακόρυφα κουφώματα (βλ. σχέδια)

φωταγωγός 1 (σχ. 6)	=	38,55 τ.μ.
φωταγωγός 2 (σχ. 7)	=	38,55 τ.μ.

#### Κεκλιμένα κουφώματα (βλ. σχέδια)

φωταγωγός 1 (σχ. 6)	=	88,56 τ.μ.
φωταγωγός 2 (σχ. 7)	=	88,56 τ.μ.
κάθετο τμήμα φωταγωγού 1	=	40,00 τ.μ.
κάθετο τμήμα φωταγωγού 2	=	40,00 τ.μ.
τετράγωνος φωταγωγός	=	30,00 τ.μ.
Σύνολο :		364,22 τ.μ.
Προς στρογγυλοποίηση :		5,78 τ.μ.
Σύνολο :		<u>370,00</u> τ.μ.

**4 Τυποποιημένα κουφώματα παραθύρων από αλουμίνιο, ανακλινόμενα με ηλεκτρική ντίζα. Κουφώματα από ανοδιωμένο αλουμίνιο βάρους 12 έως 24 kg/m<sup>2</sup> (ΧΡΗΣΤΗ 00N.65.1.6 )**

Στα κατακόρυφα κουφώματα και των 2 φωταγωγών κατ' αποκοπή = **12,00 τ.μ.**

**ΟΜΑΔΑ Ζ : ΛΟΙΠΑ, ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ**

**1 Υδρορρόη κυκλικής διατομής, 10 μετρων υψους, με ειδικό τεμάχιο και σύνδεση εξόδου με το δίκτυο ομβρίων Σιδηροσωλήνας γαλβανισμένος μετά ραφής, μέσου βάρους (κόκκινη ετικέτα): Ον. Διαμ. DN 100 ( 4 ins ) (ΧΡΗΣΤΗ 00N.806.2.4 )**

Σε όλη την περίμετρο του κτιρίου, όπου απαιτεί η μελέτη κλίσεων = **24,00 τεμ.**

**2 Ποδιές παραθύρων από μάρμαρο.Ποδιές παραθύρων από μαλακό μάρμαρο πάχους 3cm(NETOIK-A75.31.3)**

Κατωκάσια από άρθρο 3ο  $239,00 \times 0,28 = 66,92$  τ.μ.  
Προς στρογγυλοποίηση : 0,08 τ.μ.  
**Σύνολο : 67,00 τ.μ.**

**3 Κατασκευή υπερθύρων,προβόλων κλπ με πολλαπλές σιδηροδοκούς,ύψους ή πλευράς8-16cm(NETOIK-A61.2)**

Τελάρο στις θέσεις των υαλότουβλων για την υποδοχή σταθερών υαλοπινάκων (βλ. σχέδια)

σύνολο μήκους περιμέτρων Β. όψη (σχ. 1)	=	39,55	μ.μ.
Δ. όψη (σχ. 2)	=	39,55	μ.μ.
ΝΑ. όψεις (σχ. 4)	=	40,40	μ.μ.
Σύνολο :		119,50	μ.μ.
Βάρος	$119,50 \times 4,00$	=	478,00 χλγ.
Προς στρογγυλοποίηση :		22,00	χλγ.
<b>Σύνολο :</b>		<b><u>500,00</u></b>	<b>χλγ.</b>

**4 Κιγκλιδώματα από σιδηροσωλήνες γαλβανισμένους.Από σιδηροσωλήνες γαλβανισμένουςΦ2"(NETOIK- - A64.16.3)**

Σε όλη την περίμετρο 256,42 μ. των στηθαίων της ταράσας σε 3 σειρές  $256,42 \times 3 = 769,26$  μ.μ.  
Κατακόρυφα στηρίγματα ύψους 1,00 μ. ανά 2,00 μ.  $((256,43/2)+3) \times 1,00 = 131,22$  μ.μ.  
Σύνολο : 900,48 μ.μ.  
Προς στρογγυλοποίηση : 19,52 μ.μ.  
**Σύνολο : 920,00 μ.μ.**

**5 Βαθμίδες σιδηρές 60 έως 70 cm. για κλίμακες μεταλλικές (NET OIK-A 63.2)**

Βοηθητικές κλίμακες εξόδου στην ταράσσα από τους δύο φωταγωγούς 1  
και 2 12\*2 = **24,00 τεμ.**

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**

Ο προϊστάμενος της Διεύθυνσης  
Τεχνικών Υπηρεσιών  
& Υποδομών Καβάλας



Άγγελος Κασαστογιάννης  
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός ΤΕ

Καβάλα, 22-11-2020  
Ο Συντάξας

**ΑΓΓΕΛΟΣ ΚΑΣΑΣΤΟΓΙΑΝΝΗΣ**  
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός ΤΕ

